



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 981

18 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Πανοράματος (Ν. Θεσσαλονίκης)	1
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δυτικού Τομέα Δήμου Μενεμένης στα οικοδομικά τετράγωνα Φ.128 - Γ. 132 (Ν. Θεσσαλονίκης)	2
Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Δήμου Αμπελοκήπων Ν. Θεσσαλονίκης με τον χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Θερίοου ως πεζοδρόμου.	3
Χαρακτηρισμός χώρου ως χώρου στάθμευσης και χώρου πρασίνου στην κοινότητα Λαγυνών Ν. Θεσσαλονίκης.	4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/9265/384	(1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Πανοράματος (Ν. Θεσσαλονίκης).	

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.
4. Την Εγκ. 1/1992 (αρ. πρωτ. 550/7.10.92) της Γραμματείας του Υπουργικού Συμβουλίου για τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.
5. Τις αρ. ΔΠ/ΠΜ/οικ 2935/1469/9.5.88 (ΦΕΚ 476/Δ/88) και ΔΠ/ΠΜ/οικ 40021/2426/15.7.88 (ΦΕΚ 649/Δ/88) αποφάσεώς μας για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητα Πανοράματος.
6. Τις αρ. 99/90, 130/90 και 45/93 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Πανοράματος.
7. Τις αρ. 202/93 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 10η/9.3.93), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Πανοράματος στο Ο.Τ. 72 και στα δύο (2) όμορα Ο.Τ. Αθλητικών Εγκαταστάσεων - Παιδικής Χαράς και Πνευματικού Κέντρου. Ειδικότερα η τροποποίηση περιλαμβάνει:

1. Τον χαρακτηρισμό ως χώρου δημιουργίας Πολιτιστικού Κέντρου και Δημαρχείου του χώρου ΑΒ Γ Δ Ε Ω Ω' Ψ Χ Φ Α που προκύπτει με α) την ενοποίηση του Ο.Τ. 72 με τμήμα του όμορου Ο.Τ. Αθλητικών Εγκαταστάσεων - Παιδικής Χαράς, καταργώντας τον αντίστοιχο πεζοδρόμο και β) τον αποχαρακτηρισμό του χώρου Δημαρχείου και τμήματος των χώρων Αθλητικών εγκαταστάσεων - Παιδικής Χαράς, ως αυτοί οριοθετήθηκαν με τις αρ. ΔΠ/ΠΜ/οικ 40021/2426/15.7.88 (ΦΕΚ 649/ Δ/88) και ΔΠ/ΠΜ/οικ 29357/1469/9.5.88 (ΦΕΚ 476 Δ/88) αποφάσεις μας.

Ως ανώτατο επιτρεπτό ύψος για τον παραπάνω χώρο Πολιτιστικού Κέντρου Δημαρχείου ορίζεται το ύψος των δώδεκα (12) μ.

2. Τη δημιουργία ενός νέου τμήματος πεζοδρόμου (στη θέση του παραπάνω καταργηθέντος) που διαχωρίζει το ως άνω διαμορφωθέν Ο.Τ. με το Ο.Τ. των Αθλητικών Εγκαταστάσεων - Παιδικής Χαράς, που απομένει μετά την ενοποίηση.

3. Τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. του χώρου Πνευματικού Κέντρου και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου Αθλητικών Εγκαταστάσεων.

4. Την επιβολή προκηπίου πλάτους πέντε (5,000) μ. καθ' όλο το μήκος της οδού Γαλανού, στο Ο.Τ. της παρ. 1, όπως όλα τα παραπάνω φαίνονται στο πρωτότυπο διάγραμμα κλίμακας 1:200 θεωρημένο από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Κάλυψη δαπάνης

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος (όροι δόμησης) αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Κράτους και του οικείου Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει και ισχύει από της δημοσίευσής της.

Θεο/νίκη, 31 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Δ/ντής

ΑΝΑΣΤ. Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/1047/66

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δυτικού Τομέα Δήμου Μενεμένης στα οικοδομικά τετράγωνα Φ.128 - Γ. 132 (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το από 24.10.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 706/Δ/27.11.85) «Περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης περιοχής δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης) και τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου δήμου».

5. Τις αρ. 27 του νόμου 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) με το οποίο προστέθηκε νέο άρθρο, το άρθρο 29Α, στο νόμο 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και την Εγκύκλιο αρ. 1 της Γραμματείας του Υπουργικού Συμβουλίου για τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.

6. Το αρ. 163/89, 201/89 και 279/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μενεμένης.

7. Την αρ. 66/93 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 26.1.1993), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως του Δυτικού Τομέα του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης) με τη διεύρυνση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Φ 128 και Γ. 132 από 4.000 μ. σε 12,00 μ., όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κλ. 1:500 θεωρημένο από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και που αντίτυπό του δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Κράτους και του οικείου Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει και ισχύει από της δημοσίευσής της.

Θεσ/νίκη, 31 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Δ/ντής

ΑΝΑΣΤ. Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/62535/1908/92

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Δήμου Αμπελοκήπων Ν. Θεσσαλονίκης με τον χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Θερίσσου ως πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.
4. Την αρ. 284/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμπελοκήπων.
5. Την αρ. 203/1992 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.

Θεσσαλονίκης (συνεδρία 10η/ 9.3.1993), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Δήμου Αμπελοκήπων με την πεζοδρόμηση του τμήματος της οδού Θερίσσου μεταξύ των οδών Ζαρίφη και Ελευθερίας, όπως φαίνεται στο πρωτότυπο διάγραμμα κλ. 1:500 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει και ισχύει από της δημοσίευσής της.

Θεσ/νίκη, 31 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Δ/ντής

ΑΝΑΣΤ. Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/131/18

(4)

Χαρακτηρισμός χώρου ως χώρου οτάθμευσης και χώρου πρασίνου στην κοινότητα Λαγυνών Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.
4. Την με αρ. 5035/87 απόφαση Νομάρχη οριοθέτηση του οικισμού Λαγυνών.
5. Την με αριθ. 6/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λαγυνών.
6. Την με αριθ. 339 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 16η/13.4.1993) μετά την από 5.4.1993 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομικών μελετών

της Δ/σης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Τον χαρακτηρισμό του χώρου Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Α ως χώρου πρασίνου και του χώρου Θ Ι Κ Λ Θ ως χώρου οτάθμευσης όπως σημειώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει θεωρηθεί από την διευθύντρια πολεοδομίας Θεο/νίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

1. Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεο/νίκη, 31 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Δ/ντής

ΑΝΑΣΤ. Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

